

2018년 1분기
창원지역 경제동향

2018. 7

창원상공회의소

Contents

I. 조사개요	1
II. 2018년 1분기 창원시 경제동향	2
1. 투자	4
2. 소비	5
3. 수출입 실적 및 무역수지	6
4. 고용	7
5. 산업단지	9
6. 항만물동량	12
7. 부동산	17
8. 금융	19
<부록 : 통계표>	21

I. 조사개요

1. 조사목적

본 조사는 창원경제와 관련하여 지자체 및 기관단체에서 발표하는 각종 통계자료를 수집하여 하나의 자료로 편집함으로써 기업 및 기업지원 단체가 창원경제의 현황을 보다 용이하게 파악할 수 있는 자료로 활용코자 함.

2. 조사대상 및 통계자료 수집처

- 산업생산 : 한국산업단지공단
- 산업판매 : 창원시
- 투자 : 한국무역협회, 창원시, 경상남도·경남발전연구원, 한국은행 경남본부
- 소비 : 창원시, 국토교통부
- 고용 : 통계청, 고용노동부
- 수출입 : 한국무역협회
- 산업단지 현황 : 한국산업단지공단, 마산자유무역지역관리원
- 항만물동량 : 마산지방해양수산청, 부산지방해양수산청, 한국무역협회
- 부동산 : 한국감정원, 국토교통부
- 금융 : 한국은행 경남본부

3. 조사기간

- 2018년 6월 11일 ~ 7월 6일

II. 2018년 1분기 창원시 경제동향

- 수출액 감소, 수입액 증가로 무역수지 흑자 규모 감소
 - 수출 43억 161만 불(전년 동기 대비 -2.1%), 수입 14억 6,718만 불(+4.7%), 무역수지 흑자액 28억 3,444만 불(-5.4%) 기록

- 마산항·진해항 물동량 감소, 부산항신항 물동량 증가
 - 마산항 물동량 총계는 293만 톤으로 전년 동기 대비 11.2% 감소, 진해항 물동량은 35만 톤으로 전년 동기 대비 31.7% 감소
 - 반면, 부산항신항 물동량은 6,271만 톤으로 전년 동기 대비 5.3% 증가

- 자본재수입은 증가, 외국인 직접투자 및 건축허가 면적은 감소
 - 자본재수입액은 3억 1,937만 불로 전년 동기 대비 4.7% 증가
 - 외국인 직접투자는 43만 불로 전년 동기 대비 96.5% 감소, 건축허가면적 219,096㎡로 전년 동기 대비 25.5% 감소

- 창원시 업종별 피보험자 수 건설업·제조업 감소, 서비스업 증가
 - 창원 피보험자 수는 245,764명으로 전년 동기 대비 0.80% 증가
 - 업종별로 서비스업(전년 동기 대비 +2.57%), 기타(+2.12%)는 증가했지만, 제조업(-0.74%), 건설업(-3.00%)은 감소

- 토지가격 지수 상승세, 주택매매 가격지수 하락세 지속
 - 토지가격지수는 '103.570'으로 전년 동기 대비 2.7% 상승
 - 토지용도별로 상업(4.4%), 주거(4.3%)는 상승했지만, 공업(-1.7%)은 하락
 - 주택매매가격지수는 98.1로 전년 동기 대비 5.7% 하락
 - 지역별로 성산구(-10.5%), 의창구(-5.8%), 마산회원구(-4.2%), 진해구(-4.3%), 마산합포구(-2.5%) 모두 전년 동기 대비 하락

- 중소기업 대출 증가, 대기업 대출 감소 지속
 - 중소기업 대출 17조 6,280억 원으로 전년 동기 대비 3.4% 증가
 - 반면, 대기업 대출은 1조 3,345억 원으로 전년 동기 대비 -11.0% 감소

○ 2017년 1분기 대비 2018년 1분기 실적

산업 투자	공작기계 수입액 (천불)	자본재 수입액 (천불)	건축허가 (㎡)	건축허가 (㎡)		외국인 직접투자 (천불)	중소기업 시설자금 대출액(억원)
				공업용 (㎡)	상업용 (㎡)		
	52,021 ▲3.7%	319,368 ▲4.7%	219,096 ▼25.5%	46,051 ▲1,949.8%	89,979 ▼41.5%	430 ▼96.5%	77,548 ▲5.0%

산업 생산	산업단지생산(백억원)		민간 소비	자동차등록 (대)	자가용	관용	영업용
	창원국가 산업단지						
	1,365 ▼0.04%			561,630 ▲1.1%	525,900 ▲1.5%	1,681 ▲1.6%	34,049 ▼4.6%

수출입 · 항만 물동량	수출 (백만불)	수입 (백만불)	무역수지 (백만불)	마산항 (천톤)	수출입 물동량 (천톤)	진해항 (천톤)	수출입 물동량 (천톤)	부산항 신항 (천톤)	수출입 물동량 (천톤)
		4,302 ▼2.1%	1,467 ▲4.7%	2,834 ▼5.4%	2,928 ▼11.2%	1,742 ▲3.9%	348 ▼31.7%	90 ▲2.5%	62,714 ▲5.3%

고용	경제활동 인구 (천명)	취업자 (천명)	실업자 (천명)	비경제활동 인구 (천명)	경제활동 참가율 (%)	고용률 (%)	실업률 (%)
		537.9 ▲2.3%	514.9 ▲1.6%	23.0 ▲19.8%	344.6 ▼5.6%	61.0 ▲2.0%p	58.3 ▲1.4%p

부동산	토지 가격지수 (2016.12=100)	주택매매 가격지수 (2015.6=100)			미분양 주택 (호)			
		공업용	상업용	주거용				
	103.570 ▲2.7%	98.362 ▼1.7%	105.440 ▲4.4%	105.650 ▲4.3%	98.1 ▼5.7%	97.0 ▼9.2%	70.9% ▲0.6%p	6,137 ▼314

금융	예금은행 수신 (억원)	예금은행 여신 (억원)		일반예금 예대율 (%)	부도율 (%)	요구불예금 회전을 (회)			
		요구불 예금	저축성 예금						
	197,753 ▲1.3%	36,367 ▼9.3%	161,386 ▲4.0%	312,549 ▲1.1%	306,285 ▲1.4%	6,264 ▼9.3%	149.0 ▲0.4%p	0.29 ▲0.07%p	3.5 ▲0.1

*비교시점은 전년 동기 대비

1. 투자

- 1분기 공작기계류 수입 5,202만 불, 전년 동기 대비 3.7% 증가
자본재 수입 3억 1,937만 불, 전년 동기 대비 4.7% 증가

〔자본재, 기계류 수입〕

(단위 : 천불, %)

	2016		2017				2018
	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q
공작기계류 수입 (전년 동기 대비, %)	74,811 (105.2)	47,659 (6.1)	50,089 (94.3)	50,136 (23.4)	51,713 (-30.9)	52,850 (10.9)	52,021 (3.7)
자본재 수입 (전년 동기 대비, %)	330,219 (5.3)	301,783 (-10.8)	305,132 (-0.6)	305,211 (-2.9)	303,297 (-8.2)	290,975 (-3.6)	319,368 (4.7)

※ 자료 : 한국무역협회

- 1분기 외국인 직접투자(신고기준)는 5건, 43만 불(전년 동기 대비 96.5% 감소)
투자업종은 도·소매(20만 불), 금속·금속가공제품(10만 불), 식품(10만 불), 전기·전자(3만 불) 순

〔창원 외국인 직접투자 실적〕

(단위 : 천불, 건)

	2016		2017				2018		
	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	전년동기대비	전분기대비
투자액	34,062	4,681	12,266	34,428	7,315	44,770	430	-96.5%	-99.0%
건수	5	6	11	6	5	6	5	-6	-1

※ 자료 : 경상남도·경남발전연구원

○ 1분기 창원시 건축허가면적은 219,096㎡(492동)로 전년 동기 대비 25.5%, 지난 분기 대비 35.7% 감소

공업용 건축 허가 면적, 기타는 전년 동기 대비 각각 1,949.8%, 325.2% 증가했으나 주거용, 상업용은 각각 76.4%, 41.5% 감소

〔창원지역 건축허가 현황〕

(단위 : 동수, ㎡)

		2016		2017				2018	
		4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	전년동기 대비	전분기 대비
계	동수	759	169	713	613	551	492	191.1%	-10.7%
	면적	684,693	293,923	545,143	243,238	340,887	219,096	-25.5%	-35.7%
공업용	동수	65	4	327	58	78	52	1,200.0%	-33.3%
	면적	30,081	2,247	225,995	23,509	70,548	46,051	1,949.8%	-34.7%
상업용	동수	237	61	234	258	178	196	221.3%	10.1%
	면적	123,015	153,784	106,184	132,369	99,087	89,979	-41.5%	-9.2%
주거용	동수	313	99	48	215	182	148	49.5%	-18.7%
	면적	387,363	125,320	82,291	38,899	64,159	29,603	-76.4%	-53.9%
기타	동수	144	5	104	82	113	96	1,820.0%	-15.0%
	면적	144,234	12,572	116,773	48,461	107,093	53,463	325.2%	-50.1%

자료 : 창원시

2. 소비

○ 1분기 말 기준 창원 자동차 등록 수 561,630대, 전년 동기 대비 1.1%, 지난 분기 대비 0.4% 증가

〔창원시 분기별 자동차 등록 수〕

(단위 : 대)

	2016		2017				2018		
	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	전년동기 대비	전분기 대비
총 등록대수	548,937	551,448	555,418	557,238	557,268	559,516	561,630	1.1%	0.4%
관용	1,629	1,643	1,655	1,705	1,700	1,719	1,681	1.6%	-2.2%
자가용	513,812	515,495	518,079	520,345	520,775	523,544	525,900	1.5%	0.5%
영업용	33,496	34,310	35,684	35,188	34,793	34,253	34,049	-4.6%	-0.6%

※ 자료 : 국토교통부

※ 신규 등록 기준이 아닌 누적분기 말 기준임.

3. 수출입 실적 및 무역수지¹⁾

- 1분기 창원시 수출은 43억 161만 불(전년 동기 대비 -2.1%), 수입 14억 6,718만 불(+4.7%), 무역수지 흑자액 28억 3,444만 불(-5.4%), 총 교역액 57억 6,880만 불(-5.0%)로 교역액 감소

(창원 수출입, 무역수지 흑자액)

(단위 : 천불)

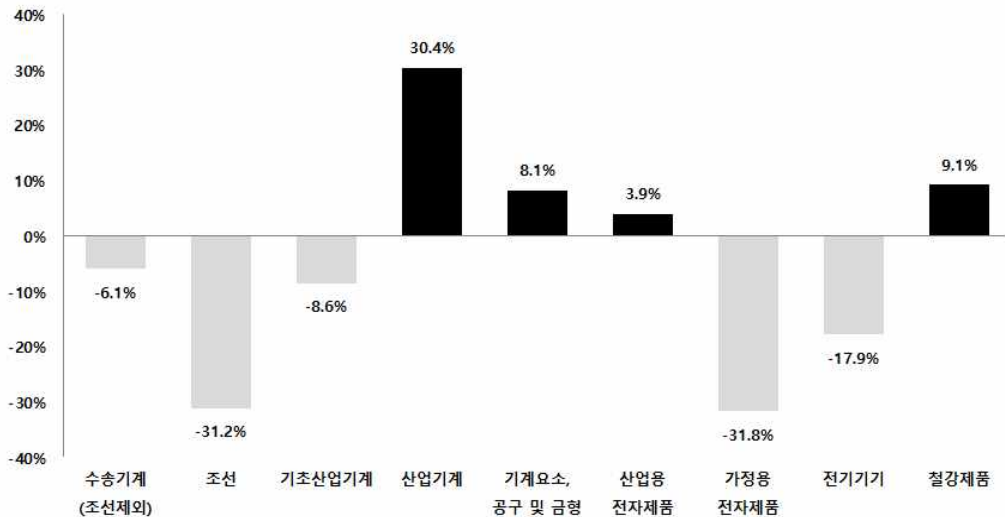
	2016		2017				2018
	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q
수출	4,245,442 (7.0%)	4,522,591 (16.1%)	4,395,666 (-11.8%)	4,297,845 (-4.9%)	4,511,889 (6.3%)	4,402,832 (-2.6%)	4,301,614 (-2.1%)
수입	1,330,584 (-5.4%)	1,376,100 (-0.8%)	1,400,911 (7.6%)	1,369,675 (3.6%)	1,372,097 (3.1%)	1,320,575 (-4.0%)	1,467,177 (4.7%)
무역수지 흑자액	2,914,858 (14.1%)	3,146,491 (25.3%)	2,994,755 (-18.6%)	2,928,170 (-8.5%)	3,139,792 (7.7%)	3,082,257 (-2.0%)	2,834,437 (-5.4%)
총교역액	5,576,026 (3.8%)	5,898,691 (11.6%)	5,796,577 (-7.7%)	5,667,520 (-3.0%)	5,883,986 (5.5%)	5,723,407 (-3.0%)	5,768,791 (-0.5%)

※ 자료 : 한국무역협회

※ ()는 전년 동기 대비 증감

- 전년 동기 대비 산업별 수출액 기준 수출실적은 산업기계(30.4%), 철강제품(9.1%), 기계요소 및 공구(8.1%), 산업용 전자제품(3.9%) 증가하였지만, 가정용 전자제품(-31.8%), 조선(-31.2%), 전기기기(-17.9%), 기초산업기계(-8.6%), 수송기계(-6.1%)는 감소

(창원 산업별 수출 증감)



※ 자료 : 한국무역협회

1) 창원시 수출입통계는 한국무역협회 자료를 활용하였음. 한국무역협회 수출입통계는 수출의 경우 수출신고서 상 제조자의 사업장 소재지의 우편번호를 기준으로 작성, 수입통계는 수입신고서 상 납세의무자의 소재지 우편번호를 기준으로 작성

4. 고용 현황

- 2017년 하반기 경제활동인구는 53만 8천명으로 전년 동기 대비 1만 2천명(2.3%) 증가
 취업자는 51만 4천 9백명으로 전년 동기 대비 1.6% 증가, 실업자는 2만 3천명으로 전
 년 동기 대비 19.8% 증가
 비경제활동인구는 34만 4천 6백명으로 전년 동기 대비 5.6% 감소
- 2017년 하반기 경제활동참가율은 61.0%로 전년 동기 대비 2.0%p 상승
 고용률은 58.3%로 전년 동기 대비 1.4%p 상승, 실업률은 4.3%로 0.6%p 상승

[창원지역 고용 현황]

	2015		2016		2017		전년동기 대비
	상반기	하반기	상반기	하반기	상반기	하반기	
15세 인구(천명)	888.1	888.6	890.6	891.0	891.8	882.5	-1.0%
경제활동인구(천명)	528.0	524.7	523.5	526.0	536.9	537.9	2.3%
취업자(천명) ²⁾	512.4	508.1	503.7	506.8	517.3	514.9	1.6%
실업자(천명) ³⁾	15.6	16.6	19.9	19.2	19.6	23.0	19.8%
비경제활동인구(천명)	360.0	363.8	367.1	365.0	354.9	344.6	-5.6%
경제활동참가율(%)	59.5	59.1	58.8	59.0	60.2	61.0	2.0%p
고용률(%)	57.7	57.2	56.6	56.9	58.0	58.3	1.4%p
실업률(%)	3.0	3.2	3.8	3.7	3.7	4.3	0.6%p

※ 자료 : 통계청 사회통계국 고용통계과

- 2) (다음의 세 가지 조건 중 한 가지에 해당되면 취업자임) 조사대상주간에 수입을 목적으로 1시간 이상 일한 경우, 동일 가구 내 가구원이 운영하는 농장이나 사업체의 수입을 위해 18시간 이상 일한 경우, 직업 또는 사업체를 가지고 있으나 일시적 병 또는 사고, 휴가 등의 사유로 일하지 못한 일시휴직자의 경우
- 3) (다음의 세 가지 조건 모두 해당되면 실업자임) 조사대상주간에 수입이 있는 일을 하지 않는 경우, 지난 4주간 적극적 구직활동 한 경우, 일자리가 주어지면 즉시 취업이 가능한 경우

- 1분기 창원 피보험자 수는 245,764명으로 전년 동기 대비 0.80% 증가, 전기 대비 0.04% 감소
- 업종별 피보험자 수는 서비스업 121,222명(전년 동기 대비 +2.57%), 제조업 110,883명(-0.74%), 건설업 10,330명(-3.00%), 기타 3,329명(+2.12%) 순

〔창원시 업종별 피보험자⁴⁾ 수 동향〕

(단위 : 명)

	2017				2018		
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	전년 동기 대비	전기 대비
제조업	111,711	111,422	111,075	111,237	110,883	-0.74%	-0.32%
서비스업	118,189	120,136	120,227	120,906	121,222	2.57%	0.26%
건설업	10,650	10,589	10,479	10,434	10,330	-3.00%	-1.00%
기타	3,260	3,096	3,283	3,287	3,329	2.12%	1.28%
계	243,810	245,243	245,064	245,864	245,764	0.80%	-0.04%

* 자료 : 고용보험DB, 고용노동부

- 10인 미만, 10인 이상 300인 미만 사업장 피보험자 수는 전년 동기 대비 각각 4.04%, 0.20% 증가했으나, 300인 이상 사업장은 1.08% 감소

〔창원시 규모별 피보험자 수 동향〕

(단위 : 명)

	2017				2018		
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	전년 동기 대비	전기 대비
10인 미만	58,129	59,327	59,882	61,829	60,477	4.04%	-2.19%
10인 이상 300인 미만	126,249	126,499	126,271	125,170	126,497	0.20%	1.06%
300인 이상	59,432	59,417	58,911	58,865	58,790	-1.08%	-0.13%
계	243,810	245,243	245,064	245,864	245,764	0.80%	-0.04%

* 자료 : 고용보험DB, 고용노동부

4) 고용보험 가입자로서 계약형태가 '상용', '계약직'인 근로자로 소정근로시간이 월 60시간(주15시간) 미만인자, 국가·지방공무원법에 따른 공무원, 사립학교교직원연금법 적용을 받는 자 등은 적용되지 않음

5. 산업단지 현황⁵⁾

- 창원지역에 지정된 산업단지 중 산업시설 면적을 갖춘 단지는 국가산업단지 2개, 일반산업단지 13개, 자유무역지역 1개, 농공산업단지 1개, 도시첨단산업단지 1개로 총 18개임
- 18개 산업단지 중 2018년 1분기 기준으로 조성이 완료된 단지는 8개이며, 조성이 진행 중인 단지는 7개, 미개발 단지는 3개임
총 43,772천m²의 지정면적 중 산업시설 면적은 22,113천m²임

(2018년 1분기 창원지역 산업단지 현황)

(단위 : 천m², 백만원)

유형	단지명	구성 상태	지정 면적	산업시설 면적	생산액 (1분기)	지역(區)
국가	창원국가산업단지	구성중	35,435	17,312	13,654,580	성산구
국가	진해국가산업단지	구성중	3,269	1,588	113,877	진해구
일반	천선일반산업단지	구성중	110	60	23,511	성산구
일반	창곡일반산업단지	구성중	64	34	-	성산구
일반	상복일반산업단지	구성중	116	43	-	성산구
일반	창원일반산업단지	완료	478	234	82,348	의창구
일반	동전일반산업단지	미개발	500	249	-	의창구
일반	수곡일반산업단지	구성중	79	47	9,521	마산합포구
일반	진전평암일반산업단지	완료	81	56	-	마산합포구
일반	진북일반산업단지	구성중	875	540	172,545	마산합포구
일반	남양일반산업단지	완료	293	133	1,300	진해구
일반	마천일반산업단지	완료	611	479	263,526	진해구
일반	죽곡일반산업단지	완료	138	107	4,534	진해구
일반	안골일반산업단지	미개발	237	143	-	진해구
일반	죽곡2일반산업단지	미개발	251	137	-	진해구
자유무역	마산자유무역지역	완료	957	758	446,664	마산회원구
농공	진북농공산업단지	완료	133	111	11,500	마산합포구
도시첨단	창원덴소도시첨단산업단지	완료	145	82	x	마산합포구

※ 자료 : 한국산업단지공단

※ 가동업체 수가 2개 이하인 단지의 생산 정보는 개별 업체정보보호를 위하여 'x' 표기

5) 한국산업단지 산업동향 통계는 한국산업단지공단 관할 산업단지 내 입주기업에 대표하는 기업체 약 4,300개 사(매월 소폭 변경)를 대상으로 하는 표본조사를 통해 작성된 통계임. 표본은 2015년 4월~10월 실시된 입주기업체 전수조사 결과를 토대로 단지별, 업종별로 층화한 후 선정되었음. 따라서 생산·수출·가동률 등의 지표가 실제 실적과 상이할 수 있는 추정실적임.

- 1분기 창원국가산업단지의 생산은 13조 6,545억 원으로 전년 동기 대비 0.04%, 지난 분기 대비 8.1% 감소
- 가동업체 수는 2,589개로 전년 동기 대비 0.5% 증가, 지난 분기 대비 0.5% 감소했으며, 제조업 가동률은 83.6%로 전년 동기 대비 2.8%p 하락

〔창원국가산업단지 동향〕

	2016	2017				2018 1Q	2018	
	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q		전년동기 대비(%)	전분기 대비(%)
생산(억원)	149,769	136,603	146,646	144,414	148,647	136,545	-0.04%	-8.1%
수출(백만불)	4,594	4,171	4,439	4,601	4,867	4,805	15.2%	-1.3%
입주업체수(개)	2,707	2,677	2,690	2,754	2,855	2,763	3.2%	-3.2%
가동업체수(개)	2,595	2,576	2,603	2,616	2,603	2,589	0.5%	-0.5%
제조업 가동률(%)	90.1	86.4	85.0	85.1	82.0	83.6	-2.8%p	1.6%p
고용(명)	119,419	120,998	121,756	124,950	126,537	126,789	4.8%	0.2%

※ 자료 : 한국산업단지공단

※ 입주업체수, 가동업체수, 가동률, 고용은 분기말 기준임.

- 목재종이, 석유화학, 철강, 전기·전자, 운송장비 제조업 생산액 증가
기계, 기타 제조업은 감소

〔창원국가산업단지 2018년 1분기 업종별 현황〕

(단위 : %)

	입주업체(개)		가동업체(개)		생산(억원)		수출(백만불)		고용(명)	
기계	1,672	(3.5)	1,560	(-0.5)	65,954	(-2.2)	2,758	(22.9)	75,398	(5.8)
전기·전자	526	(4.6)	497	(3.5)	40,918	(1.8)	1,161	(-8.9)	23,472	(12.3)
운송장비	253	(0.8)	236	(-3.3)	19,923	(1.6)	640	(20.1)	20,665	(-4.4)
철강	79	(1.3)	77	(-1.3)	7,022	(3.8)	232	(100.0)	3,782	(-6.5)
석유화학	35	(-10.3)	33	(0.0)	1,218	(15.2)	3	(0.0)	1,064	(1.0)
목재종이	33	(0.0)	33	(3.1)	132	(94.1)	-	(-)	249	(3.8)
기타	32	(-3.0)	31	(0.0)	1,379	(-6.3)	12	(300.0)	1,063	(6.4)
비제조	133	(6.4)	122	(10.9)	-	(-)	-	(-)	1,096	(18.7)
계	2,630	(3.1)	2,467	(0.0)	136,546	0.0%	4,806	(15.2)	125,693	(4.7)

※ 자료 : 한국산업단지공단

※ 입주업체수, 가동업체수, 고용은 분기말 기준임. 기타는 음식료, 비금속, 섬유 의복 등 포함

※ ()는 2017년 1분기 대비 증감률

- 1분기 마산자유무역지역 수출은 2억 7,200만 불로 전년 동기 대비 9.3% 감소
고용인원은 5,348명으로 전년 동기 대비 0.2% 감소

〔마산자유무역지역 동향〕

	2016	2017				2018		
	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	전년동기 대비(%)	전분기 대비(%)
수출(백만불)	295	300	294	317	277	272	-9.3%	-1.8%
수입(백만불)	77	90	75	71	80	81	-10.0%	1.3%
무역수지(백만불)	218	209	219	246	198	191	-8.6%	-3.5%
입주업체수(개)	104	106	109	109	111	113	6.6%	1.8%
가동업체수(개)	99	101	102	102	107	107	5.9%	0.0%
고용(명)	5,548	5,361	5,077	5,249	5,200	5,348	-0.2%	2.8%

※ 자료 : 마산자유무역지역관리원
 ※ 입주업체 수, 가동업체 수, 고용은 분기말 기준임

- 1분기 창원지역 공장등록 수는 4,709개로 전년 동기 대비 1.2% 증가
기업규모별로 대기업(1.7%), 중소기업(1.3%), 중기업(0.3%) 증가했음.
지역별로 마산회원구(2.5%), 진해구(1.6%), 의창구(1.2%), 성산구(0.9%)는 증가했
으나, 마산합포구(0.0%)는 변화가 없었음.

〔창원시 공장등록 현황〕

(단위 : 개)

	2017				2018		
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	전년동기 대비	전분기 대비
대기업	59	60	59	60	60	1.7%	0.0%
중기업	325	323	322	326	326	0.3%	0.0%
소기업	4,267	4,308	4,328	4,324	4,323	1.3%	0.0%
성산구	1,712	1,731	1,735	1,728	1,728	0.9%	0.0%
의창구	1,353	1,362	1,373	1,371	1,369	1.2%	-0.1%
마산회원구	835	845	848	855	856	2.5%	0.1%
마산합포구	433	434	430	432	433	0.0%	0.2%
진해구	318	319	323	324	323	1.6%	-0.3%
계	4,651	4,691	4,709	4,710	4,709	1.2%	0.0%

※ 자료 : 한국산업단지공단, 팩토리온

6. 항만물동량

- 1분기 마산항에서 처리된 수송물량은 총 293만 톤(용적톤)으로 전년 동기 대비 11.2%, 전 분기 대비 7.1% 감소
총 물동량 중 수출입용 화물은 174만 톤으로 전년 동기 대비 3.9% 증가, 전 분기 대비 1.4% 감소
- 컨테이너 물동량은 4,547TEU로 전년 동기 대비 37.4% 증가, 전 분기 대비 1.1% 감소

(마산항 항만물동량)

(단위 : 천톤)

	2016		2017				2018		
	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	전년동기 대비	전분기 대비
물동량 총계	3,438	3,696	3,298	3,483	3,287	3,152	2,928	-11.2%	-7.1%
(수출입 물동량)	(1,837)	(1,968)	(1,676)	(1,868)	(1,932)	(1,768)	(1,742)	3.9%	-1.4%
입항	1,925	2,031	1,736	1,863	1,600	1,613	1,418	-18.3%	-12.1%
입항환적	176	177	177	215	221	166	173	-2.5%	4.3%
출항	1,164	1,328	1,171	1,189	1,245	1,215	1,169	-0.1%	-3.8%
출항환적	173	159	214	217	222	159	169	-21.3%	6.5%
컨테이너 (TEU)	4,032	3,912	3,309	5,293	4,350	4,599	4,547	37.4%	-1.1%

* 자료 : 마산지방해양수산청

* 화물중량은 컨테이너 화물중량을 포함한 것임.

- 1분기 마산항 주요 교역품목 중
수출은 건설중장비(10만 9천 톤), 승용차(4만 7천 톤), 철강관(2만 9천 톤), 가열 난방기(2만 7천 톤), 철구조물(1만 3천 톤) 등
수입은 중후판(4만 톤), 원목(4만 톤), 펄프(4만 톤), 고철(3만 6천 톤), 열연강판(2만 4천 톤), 과실류(2만 1천 톤) 등
- 주요 교역국가 중
수출은 미국(4만 7천 톤), 중국(3만 8천 톤), 벨기에(1만 8천 톤), 쿠웨이트(1만 8천 톤), 일본(1만 8천 톤) 등
수입은 일본(11만 톤), 브라질(4만 톤), 미국(3만 톤), 중국(2만 7천 톤), 필리핀(2만 2천 톤), 필리핀(2만 2천 톤), 호주(2만 톤) 등

[마산항 2018년 1분기 주요 교역품목]

(단위 : 톤, 천불)

	수출품목	중량 ⁶⁾	수출액	수입품목(MTI4단위)	중량	수입액
1	건설중장비	108,975	415,034	중후판	40,406	23,397
2	승용차	46,655	419,375	원목	40,108	9,543
3	철강관	29,020	28,800	펄프	39,601	27,902
4	가열난방기	27,205	114,392	고철	36,437	20,783
5	철구조물	13,099	31,853	열연강판	24,070	34,134
6	화학기계	9,618	56,727	과실류	21,428	16,354
7	변압기	6,747	58,767	기타비금속광물	20,000	1,021
8	전선	6,230	36,332	곡류	16,679	11,313
9	기타금속광물	5,950	195	선철	9,095	3,773
10	철강및비합금강형강	5,795	4,879	판유리	9,092	47,276
	계	325,714	1,595,882	계	279,468	346,941

※ 자료 : 한국무역협회
 ※ MTI 4단위 기준

[마산항 2018년 1분기 주요 교역국]

(단위 : 톤, 천불)

	수출국	중량	수출액	수입국	중량	수입액
1	미국	47,074	246,292	일본	110,188	142,802
2	중국	37,730	140,008	브라질	39,601	27,902
3	벨기에	18,410	89,625	미국	29,020	48,595
4	쿠웨이트	18,250	63,349	중국	27,197	25,459
5	일본	17,995	35,843	필리핀	22,177	16,398
6	인도네시아	17,779	55,200	호주	20,000	1,021
7	필리핀	14,706	32,243	캐나다	9,892	2,217
8	알제리	10,698	20,301	러시아	9,095	3,773
9	말레이시아	9,603	24,895	대만	4,403	5,513
10	러시아	8,836	52,246	독일	2,123	14,053
	계	325,714	1,595,882	계	279,468	346,941

자료 : 한국무역협회

6) 한국무역협회에서 사용하는 중량 단위는 메트릭톤(Metric ton)을 사용함
 메트릭톤은 1,000kg을 1톤으로 하는 중량단위임

- 1분기 진해항에서 처리된 수송물동량은 총 35만 톤(용적톤)으로 전년 동기 대비 31.7%, 전 분기 대비 3.5% 감소
총 물동량 중 수출입용 화물은 9만 톤으로 전년 동기 대비 2.5%, 전 분기 대비 0.1% 증가

[진해항 항만물동량]

(단위 : 천톤)

	2016		2017				2018		
	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	전년동기 대비	전분기 대비
물동량 총계	561	768	509	581	353	360	348	-31.7%	-3.5%
(수출입 물동량)	(72)	(112)	(88)	(122)	(80)	(90)	(90)	2.5%	0.1%
입항	531	750	471	526	298	306	290	-38.3%	-5.2%
입항환적	0	0	0	0	0	0	0	-	-
출항	30	18	38	55	55	54	57	50.8%	6.5%
출항환적	0	0	0	0	0	0	0	-	-
컨테이너 (TEU)	149	80	340	83	0	0	120	-64.7%	-

※ 자료 : 마산지방해양수산청

※ 화물중량은 컨테이너 화물중량을 포함한 것임

- 1분기 진해항 주요 교역품목 중
수출은 선박(8만 6천 톤), 기타비금속광물(8천 톤), 기타목재류(2백 톤) 등
수입은 소금(1만 6천 톤), 기타비금속광물(1만 2천 톤), 과실류(1만 2천 톤), 고철(1만 톤) 등
- 주요 교역국가 중
수출은 그리스(4만 3천 톤), 싱가포르(4만 3천 톤), 일본(8천 톤), 필리핀(2백 톤) 등
수입은 중국(1만 6천 톤), 일본(1만 4천 톤), 베트남(1만 2천 톤), 필리핀(1만 2천 톤) 등

〔진해항 2018년 1분기 주요 교역 품목〕

(단위 : Kg, \$)

	수출품목	중량	수출액	수입품목	중량	수입액
1	선박	85,894,000	135,413,720	소금	16,000,000	1,243,988
2	기타비금속 광물	7,500,300	86,429	기타비금속 광물	12,180,000	548,100
3	기타목재류	183,475	17,754	과실류	11,795,953	9,802,599
4	베어링	3,233	53,493	고철	10,222,650	4,062,738
5	계측기	1,834	52,189	선철	3,000,000	1,251,000
6	합성수지	1,300	1,273	석유화학중 간원료	2,995,720	6,101,434
7	자동차부품	837	4,012	합금철	2,342,902	3,374,286
8	화장품	787	39,069	기타정밀화 학원료	800,000	43,244
9	문구	783	8,200			
10	기타플라스 틱제품	723	4,800			
	계	93,588,346	135,697,977	계	59,337,225	26,427,389

※ 자료 : 한국무역협회
 ※ MTI 4단위 기준

〔진해항 2018년 1분기 주요 교역국〕

(단위 : Kg, \$)

	수출국	중량	수출액	수입국	중량	수입액
1	그리스	43,010,000	89,413,720	중국	16,000,000	1,243,988
2	싱가포르	42,884,000	46,000,000	일본	14,018,370	10,207,416
3	일본	7,500,000	86,135	베트남	12,180,000	548,100
4	필리핀	183,983	30,775	필리핀	11,795,953	9,802,599
5	이란	3,233	53,493	러시아	3,000,000	1,251,000
6	인도(인디아)	2,723	2,667	카자흐스탄	2,342,902	3,374,286
7	미국	1,469	34,780			
8	대만	964	26,389			
9	브라질	870	25,800			
10	태국	569	14,760			
	계	93,588,346	135,697,977	계	59,337,225	26,427,389

자료 : 한국무역협회

- 1분기 부산항신항에서 처리된 수송물량은 총 6,271만 톤(용적톤)으로 전년 동기 대비 5.3% 증가, 전 분기 대비 1.82% 감소
총 물동량 중 수출입용 화물은 6,252만 톤으로 전년 동기 대비 9.0%, 전 분기 대비 1.78% 감소
- 1분기 부산항신항 컨테이너 처리 실적은 3,432,935TEU로 전년 동기 대비 8.7%, 전 분기 대비 1.4% 증가

(부산항신항 항만물동량)

(단위 : 천톤)

	2016		2017				2018		
	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	전년 동기 대비	전분기 대비
총 화물중량	58,308	56,607	59,551	64,803	63,868	63,875	62,714	5.3%	-1.82%
(수출입화물)	(57,989)	(56,307)	(57,376)	(64,562)	(63,636)	(63,653)	(62,521)	9.0%	-1.78%
입항	6,873	7,065	7,749	8,378	7,435	7,952	8,456	9.1%	6.3%
입항환적	19,165	17,283	18,055	19,647	19,468	19,694	20,761	15.0%	5.4%
출항	13,556	14,536	14,853	16,979	15,655	16,355	14,060	-5.3%	-14.0%
출항환적	18,714	17,723	18,895	19,800	21,311	19,875	19,436	2.9%	-2.2%
컨테이너 (1,000TEU)	3,273	3,135	3,158	3,525	3,412	3,385	3,433	8.7%	1.4%

※ 자료 : 부산지방해양수산청

※ 화물중량은 컨테이너 화물중량을 포함한 것임.

7. 부동산

- 1분기 창원시 토지가격지수 '103.570'(2016.12.1=100)

전년 동기 대비 2.7%, 전 분기 대비 0.6% 상승

- 전년 동기 대비 지수상승률은 토지용도별로 상업지역, 주거지역, 공업지역 순 지역별로 의창구, 마산회원구, 마산합포구, 성산구, 의창구 순

[창원시 토지가격지수]

(2016. 12. 1 = 100)

	2016	2017				2018		
	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	전년동기 대비	전분기 대비
창원시	100.187	100.820	101.589	102.354	102.999	103.570	2.7%	0.6%
공업	100.012	100.051	100.349	99.834	99.034	98.362	-1.7%	-0.7%
상업	100.210	101.032	102.054	103.254	104.471	105.440	4.4%	0.9%
주거	100.283	101.257	102.335	103.629	104.813	105.650	4.3%	0.8%
의창구	100.208	100.877	101.654	102.594	103.502	104.285	3.4%	0.8%
성산구	100.148	100.429	101.040	101.727	102.115	102.597	2.2%	0.5%
마산합포구	100.183	100.902	101.608	102.308	103.003	103.631	2.7%	0.6%
마산회원구	100.186	100.888	101.858	102.658	103.341	104.056	3.1%	0.7%
진해구	100.199	101.079	101.959	102.645	103.281	103.626	2.5%	0.3%

* 자료 : 한국감정원, 부동산통계정보시스템

* 해당지역 토지가격의 오름과 내림 정도를 살펴보는 지수로 지역 간의 가격 차이를 의미하지는 않음.

- 1분기 창원시 주택매매 가격지수 '98.1'(2017.11=100)

전년 동기 대비 5.7%, 전 분기 대비 1.4% 하락

- 전년 동기 대비 지수하락률은 지역별로 성산구, 의창구, 진해구, 마산회원구, 마산합포구 순

[창원시 주택매매 가격지수]

(2015. 6 = 100)

	2016	2017				2018		
	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	전년동기 대비	전분기 대비
종합 매매가격지수	104.5	104.0	103.2	101.5	99.5	98.1	-5.7%	-1.4%
(아파트 매매가격)	107.8	106.8	105.3	102.4	99.3	97.0	-9.2%	-2.3%
의창구	104.5	104.3	103.8	101.4	99.5	98.2	-5.8%	-1.3%
성산구	110.2	108.6	107.3	103.5	99.2	97.2	-10.5%	-2.0%
마산합포구	102.1	101.8	101.3	100.6	99.7	99.3	-2.5%	-0.4%
마산회원구	102.5	102.3	101.6	100.9	99.6	98.0	-4.2%	-1.6%
진해구	102.8	102.3	101.3	100.7	99.6	97.9	-4.3%	-1.7%

* 자료 : 한국감정원, 부동산통계정보시스템

- 1분기 창원시 아파트 매매가격 대비 전세가격 비율은 70.9%
전년 동기 대비 0.6%p 상승, 전 분기 대비 0.4%p 상승

- 지역별로 전세가격 비율은 마산회원구, 마산합포구, 진해구, 의창구, 성산구 순

[창원시 아파트 매매가격 대비 전세가격]

(단위 : %)

	2016	2017				2018		
	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	전년 동기 대비	전분기 대비
창원시	69.5	70.3	70.5	70.4	70.5	70.9	0.6%p	0.4%p
의창구	62.1	62.6	62.8	62.6	61.5	61.5	-1.1%p	-
성산구	66.8	67.7	67.6	66.9	65.8	66.6	-1.1%p	0.8%p
마산합포구	75.6	76.3	76.5	76.9	76.2	75.9	-0.4%p	-0.3%p
마산회원구	74.8	75.4	75.9	76.1	77.9	78.5	3.1%p	0.6%p
진해구	69.9	70.8	71.4	71.5	73.5	74.2	3.4%p	0.7%p

※ 자료 : 한국감정원, 부동산통계정보시스템

- 1분기 창원시 미분양 주택 6,137호
전년 동기 대비 314호 감소, 전 분기 대비 777호 증가

- 준공 후 미분양 주택 364호
전년 동기 대비 355호, 전 분기 대비 248호 증가

[창원시 미분양 주택 현황]

(단위 : 호)

	2016	2017				2018	
	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	전년 동기 대비
미분양 주택	3,287	6,451	5,162	5,375	5,360	6,137	
(전기대비 증감)	(-1,179)	(3,164)	(-1,289)	(213)	(-15)	(777)	-314
준공후 미분양	0	9	80	80	116	364	
(전기대비 증감)	(0)	(9)	(71)	(0)	(36)	(248)	355

※ 자료 : 국토교통부

※ 아파트와 연립다세대주택 대상

8. 금융

- 1분기 창원시 예금은행 수신액은 전년 동기 대비 1.3% 증가한 19조 7,753억 원
예금은행 여신액은 전년 동기 대비 1.1% 증가한 31조 2,549억 원

[창원시 예금은행 여수신]

(단위 : 억원)

	2016	2017				2018 1Q	2018	
	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q		전년동기 대비	전분기 대비
예금은행 수신	201,637	195,213	199,458	205,200	197,187	197,753	1.3%	0.3%
요구불예금	41,609	40,088	43,614	40,203	35,251	36,367	-9.3%	3.2%
저축성예금	160,028	155,124	155,844	164,998	161,936	161,386	4.0%	-0.3%
예금은행 여신	304,534	309,001	311,784	310,948	311,737	312,549	1.1%	0.3%
금융자금	298,048	302,094	305,842	304,940	305,722	306,285	1.4%	0.2%
재정자금	6,486	6,907	5,942	6,008	6,015	6,264	-9.3%	4.1%

※ 자료 : 한국은행 경남본부

※ 분기말 기준임.

- 1분기 대기업 예금은행 대출잔액은 1조 3,345억 원으로 전년 동기 대비 11.0% 감소한 반면 중소기업 대출잔액은 17조 6,280억 원으로 전년 동기 대비 3.4% 증가
운전자금 대출과 시설자금 대출은 전년 동기 대비 각각 2.1%, 5.0% 증가

[창원시 예금은행 차입주체별 여신]

(단위 : 억원)

	2016	2017				2018 1Q	2018	
	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q		전년동기 대비	전분기 대비
예금은행 총 대출	304,534	309,001	311,784	310,948	311,737	312,549	1.1%	0.3%
대기업 대출	14,190	14,995	14,937	13,857	13,455	13,345	-11.0%	-0.8%
중소기업 대출	167,125	170,556	171,602	174,581	175,316	176,280	3.4%	0.6%
운전자금	94,413	96,673	96,619	97,776	97,706	98,732	2.1%	1.1%
시설자금	72,712	73,883	74,983	76,805	77,610	77,548	5.0%	-0.1%

※ 자료 : 한국은행 경남본부

※ 분기말 기준임.

- 1분기 말 창원시 예대율은 149.0%로 전년 동기 대비 0.4%p 증가
요구불 예금 회전율은 0.1회로 전년 동기 대비 0.1회 상승
- 어음교환액은 전년 동기 대비 8.3% 감소한 2조 5,926억 원
부도율은 0.29%로 전년 동기 대비 0.07%p 상승

〔창원지역 자금사정현황〕

	2016	2017				2018 1Q	2018	
	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q		전년동기 대비	전분기 대비
일반예금 예대율(%)	142.0	148.6	147.3	142.9	149.1	149.0	0.4%p	-0.1%p
요구불 예금회전율(회)	3.1	3.4	3.0	2.9	3.1	3.5	0.1	0.4
어음교환액(억원)	26,417	28,263	25,518	23,392	21,701	25,926	-8.3%	19.5%
부도액(백만원)	7,448	6,241	7,757	12,710	13,219	7,458	19.5%	-43.6%
부도율(%)	0.28	0.22	0.30	0.54	0.61	0.29%	0.07%p	-0.32%p

※ 자료 : 한국은행 경남본부
 ※ 일반예금 예대율은 분기말 기준임.
 ※ 어음교환액은 전자결제조정전 금액임.

<부록 : 통계표>

창원시 자동차 등록대수

(단위 : 대)

	2103	2014				2015				2016				2017				2018
	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q
계	528,898	524,695	516,289	513,308	512,509	516,681	521,267	523,043	528,145	540,126	545,295	548,937	551,448	555,418	557,238	557,268	559,516	561,630
관용	1,546	1,560	1,586	1,597	1,591	1,604	1,639	1,654	1,650	1,616	1,663	1,629	1,643	1,655	1,705	1,700	1,719	1,681
자가용	492,092	489,952	486,888	485,175	484,466	487,613	491,565	494,525	498,374	508,670	511,885	513,812	515,495	518,079	520,345	520,775	523,544	525,900
영업용	35,260	33,183	27,815	26,536	26,452	27,464	28,063	26,864	28,121	29,840	31,747	33,496	34,310	35,684	35,188	34,793	34,253	34,049

※ 자료 : 국토교통부

창원시 자본재, 공작기계 수입 실적

(단위 : 천불)

	2013	2014				2015				2016				2017				2018
	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q
자본재 수입	362,400	341,560	489,189	449,619	466,933	428,621	407,469	313,550	338,313	306,925	314,337	330,219	301,783	305,132	305,211	303,297	290,975	319,368
공작기계 수입	55,987	36,205	40,890	43,305	64,161	47,214	47,618	36,458	44,924	25,773	40,615	74,811	47,659	50,180	50,136	51,713	52,850	52,021

※ 자료 : 한국무역협회

창원지역 고용 현황

(단위 : 천명, %)

	2014	2015		2016		2017	
	하반기	상반기	하반기	상반기	하반기	상반기	하반기
15세인구	886.5	888.1	888.6	890.6	891.0	891.8	882.5
경제활동인구	517.6	528.0	524.7	523.5	526.0	536.9	537.9
취업자	505.4	512.4	508.1	503.7	506.8	517.3	514.9
실업자	12.2	15.6	16.6	19.9	19.2	19.6	23.0
비경제활동인구	368.9	360.0	363.8	367.1	365.0	354.9	344.6
경제활동참가율	58.4	59.5	59.1	58.8	59.0	60.2	61.0
고용률	57.0	57.7	57.2	56.6	56.9	58.0	58.3
실업률	2.4	3.0	3.2	3.8	3.7	3.7	4.3

※ 자료 : 통계청

창원시 건축허가 현황

(단위 : 동, ㎡)

		2013	2014				2015				2016				2017				2018
		4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q
계	동수	846	695	550	407	808	690	870	841	748	93	795	643	759	169	713	613	551	492
	면적	626,619	554,442	456,716	254,529	505,503	639,228	601,157	561,497	577,778	858,080	270,666	1,406,428	684,693	293,923	545,143	243,238	340,887	219,096
주거용	동수	376	285	307	152	346	303	402	398	362	43	85	264	313	99	48	215	182	148
	면적	258,279	250,694	243,700	58,383	235,337	211,538	227,043	256,751	311,067	550,971	40,325	540,677	387,363	125,320	82,291	38,899	64,159	29,603
상업용	동수	283	278	99	159	286	237	261	254	221	7	289	220	237	61	234	258	178	196
	면적	146,219	247,177	64,138	119,528	121,649	257,526	162,817	99,891	146,435	49,536	119,782	351,547	123,015	153,784	106,184	132,369	99,087	89,979
공업용	동수	94	123	39	46	93	74	995	78	71	8	335	33	65	4	327	58	78	52
	면적	70,349	53,882	118,752	49,169	57,735	48,170	133,360	90,410	40,536	17,030	71,920	21,230	30,081	2,247	225,995	23,509	70,548	46,051
기타	동수	93	9	59	50	83	76	112	111	94	35	86	126	144	5	104	82	113	96
	면적	151,672	2,689	30,126	27,449	90,782	121,994	77,937	114,445	79,740	240,543	38,639	492,974	144,234	12,572	116,773	48,461	107,093	53,463

※ 자료 : 창원시

창원지역 주택매매 가격지수

(2017.11 = 100)

	2013	2014				2015				2016				2017				2018
	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q
종합 매매가격지수	101.4	101.8	102.4	103.3	104.4	105.1	105.7	106.0	106.2	106.0	105.6	105.1	104.5	104.0	103.2	101.5	99.5	98.1
(아파트 매매가격)	104.9	105.5	106.1	107.0	108.4	109.1	109.9	110.4	110.7	110.3	109.6	108.8	107.8	106.8	105.3	102.4	99.3	97.0
의창구	99.8	100.5	101.3	102.9	103.7	104.4	105.2	105.8	106.0	105.9	105.2	104.6	104.5	104.3	103.8	101.4	99.5	98.2
성산구	103.9	104.3	105.0	105.8	108.0	109.3	110.9	111.3	111.8	111.8	111.8	111.4	110.2	108.6	107.3	103.5	99.2	97.2
마산합포구	99.6	100.1	100.5	101.6	102.6	102.9	103.1	103.2	103.4	103.3	103.0	102.5	102.1	101.8	101.3	100.6	99.7	99.3
마산회원구	101.3	101.7	102.1	102.9	103.3	103.6	103.8	104.1	104.3	104.1	103.4	102.9	102.5	102.3	101.6	100.9	99.6	98.0
진해구	103.1	103.7	104.1	104.2	104.6	105.0	105.1	105.1	104.7	104.6	104.2	103.6	102.8	102.3	101.3	100.7	99.6	97.9

※ 자료 : 한국감정원, 부동산통계정보시스템

창원지역 토지매매 가격지수

(2016.12.1. = 100)

		2013	2014				2015				2016				2017				2018
		4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q
창원시	평균	93.974	94.258	94.759	95.208	95.797	96.196	96.67	97.138	97.817	98.426	99.007	99.527	100.187	100.820	101.589	102.354	102.999	103.570
	공업	95.645	95.915	96.297	96.656	97.096	97.513	97.8	98.204	98.861	99.387	99.68	99.826	100.012	100.051	100.349	99.834	99.034	98.362
	상업	91.848	92.531	93.131	93.978	94.656	95.252	95.843	96.302	97.095	97.811	98.561	99.455	100.21	101.032	102.054	103.254	104.471	105.440
	주거	92.767	93.093	93.625	94.013	94.815	95.241	95.866	96.432	97.174	97.867	98.642	99.365	100.283	101.257	102.335	103.629	104.813	105.650
의창구	평균	92.322	92.867	93.486	93.995	94.64	95.112	95.674	96.289	97.025	97.818	98.623	99.39	100.208	100.877	101.654	102.594	103.502	104.285
	공업	93.728	94.107	94.503	94.743	95.546	95.929	96.494	96.996	97.546	98.172	98.794	99.428	100.225	100.660	101.152	99.436	99.197	98.385
	상업	91.360	92.019	92.81	94.585	94.867	95.271	95.835	96.531	97.405	98.24	98.846	99.523	100.164	100.673	101.361	101.972	102.301	102.418
	주거	91.895	92.510	93.145	93.506	94.386	94.863	95.42	96.071	96.901	97.723	98.531	99.331	100.22	100.993	101.884	103.188	104.112	104.470
성산구	평균	95.166	95.332	95.652	96.077	96.537	96.901	97.275	97.705	98.348	98.853	99.267	99.594	100.148	100.429	101.040	101.727	102.115	102.597
	공업	96.408	96.579	96.847	97.308	97.649	98.064	98.215	98.62	99.286	99.724	99.932	99.885	99.99	100.100	100.384	100.133	98.963	98.103
	상업	95.042	95.163	95.46	95.696	96.538	96.587	97.097	97.27	97.672	97.863	98.262	98.84	100.224	100.861	101.980	104.983	109.448	112.893
	주거	92.786	92.912	93.323	93.768	94.375	94.739	95.489	96.03	96.741	97.472	98.273	99.209	100.417	100.955	102.058	104.024	106.134	108.246
마산합포구	평균	94.23	94.482	94.969	95.376	96.044	96.307	96.772	97.16	97.882	98.445	99.026	99.55	100.183	100.902	101.608	102.308	103.003	103.631
	공업	93.356	94.463	94.463	94.463	94.639	95.507	95.628	96.155	97.121	98.214	98.638	99.785	100.00	100.399	100.833	100.494	99.832	99.831
	상업	88.135	89.6	90.381	91.202	92.378	93.501	94.425	95.126	96.114	97.166	98.268	99.639	100.189	101.114	101.761	102.692	103.774	104.330
	주거	93.014	93.445	94.042	94.128	95.031	95.412	96.258	96.875	97.556	98.151	99.068	99.575	100.186	100.797	101.539	102.369	103.232	103.818
마산회원구	평균	94.117	94.255	94.809	95.146	95.732	96.167	96.766	97.169	97.815	98.402	99.039	99.573	100.186	100.888	101.858	102.658	103.341	104.056
	공업	95.069	95.628	96.294	96.594	97.012	97.525	98.137	98.309	98.877	99.135	99.65	99.817	99.751	98.064	98.089	97.778	97.860	97.771
	상업	94.492	94.466	94.716	94.772	95.037	95.556	95.976	96.592	97.367	98.162	98.887	99.732	100.13	101.108	102.763	103.993	104.657	105.214
	주거	93.601	93.534	94.186	94.629	95.404	95.778	96.464	96.849	97.516	98.1	98.746	99.383	100.35	101.930	103.324	104.414	105.386	106.510
진해구	평균	94.479	94.661	95.214	95.726	96.343	96.761	97.179	97.593	98.226	98.777	99.203	99.602	100.199	101.079	101.959	102.645	103.281	103.626
	공업	96.015	96.149	96.885	97.079	97.605	97.812	98.201	98.598	99.267	99.999	100.07	100.049	99.988	99.908	100.068	99.804	99.568	99.536
	상업	93.846	94.266	94.888	95.677	96.328	96.913	97.154	96.85	97.58	97.928	98.646	99.369	100.398	101.620	103.068	103.626	103.440	104.141
	주거	93.26	93.551	93.901	94.494	95.305	95.785	96.166	96.715	97.458	98.068	98.739	99.378	100.286	101.883	103.289	104.406	105.502	105.853

※ 자료 : 한국감정원, 부동산통계정보시스템

창원지역 주택 미분양

(단위 : 대)

	2013	2014				2015				2016				2017				2018
	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q
미분양 주택 수	617	332	341	919	751	407	176	93	44	941	1,340	4,466	3,287	6,451	5,162	5,375	5360	6,137
준공후 미분양 주택 수	47	47	46	111	82	52	30	39	32	30	30	0	0	9	80	80	116	777

※ 자료 : 국토교통부

창원지역 예금은행 여·수신

	2013	2014				2015				2016				2017				2018
	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q
예금은행 수신	170,503	174,633	178,133	178,539	182,476	183,081	186,997	190,825	187,657	190,867	191,402	196,446	201,637	195,213	199,458	205,200	197,187	197,753
예금은행 여신	242,195	244,940	251,246	261,256	267,098	271,635	275,477	281,354	284,403	288,052	295,122	299,725	304,534	309,001	311,784	310,948	311,737	312,549

※ 자료 : 한국은행 경남본부

창원지역 자금사정

(단위 : 대)

	2013	2014				2015				2016				2017				2018
	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q
일반예금 예대율(%)	135.2	133.7	135.1	140.1	141.2	143.1	142.2	142.4	143.4	142.8	145.1	143.8	142.0	148.6	147.3	142.9	149.1	149.0
요구불예금회전율(회)	6.6	6.1	5.7	5.4	5.2	4.3	4.3	5.1	4.2	3.3	3.2	2.8	3.1	3.4	3.0	2.9	3.1	3.5
부도율(%)	0.53%	0.52%	0.55%	0.36%	0.06%	0.05%	0.22%	0.27%	0.20%	0.13%	0.25%	0.38%	0.28%	0.22%	0.30%	0.54%	0.61%	0.29%

※ 자료 : 한국은행 경남본부

창원 수출입 및 무역수지

(단위 : 백만불)

	2013	2014				2015				2016				2017				2018
	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q
수출	4,626	4,756	4,579	4,371	4,582	4,310	5,525	3,968	3,897	4,982	4,521	4,245	4,523	4,396	4,298	4,512	4,403	4,302
수입	1,775	1,750	1,909	1,862	1,891	1,665	1,597	1,406	1,387	1,302	1,322	1,331	1,376	1,401	1,370	1,372	1,321	1,467
무역수지	2,850	3,006	2,670	2,509	2,691	2,645	3,940	2,556	2,510	3,680	3,200	2,915	3,146	2,995	2,928	3,140	3,082	2,834
총교역액	6,401	6,507	6,488	6,233	6,473	5,975	7,122	5,374	5,284	6,283	5,843	5,576	5,899	5,797	5,668	5,884	5,723	5,769

※ 자료 : 한국무역협회

창원지역 항만물동량

(단위 : 천톤)

		2013	2014					2015				2016				2017				2018
		4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	
마 산 항	총처리물량	3,769	3,149	3,420	3,212	3,529	3,410	3,943	3,994	4,218	4,113	4,008	3,438	3,696	3,298	3,483	3,287	3,152	2,928	
	입항	1,948	1,709	1,807	1,675	1,819	1,893	2,146	2,019	2,416	2,437	2,178	1,925	2,031	1,736	1,863	1,600	1,613	1,418	
	입항환적	174	103	135	109	125	74	155	236	151	146	223	176	177	177	215	221	166	173	
	출항	1,552	1,284	1,422	1,382	1,507	1,386	1,495	1,482	1,525	1,361	1,391	1,164	1,328	1,171	1,189	1,245	1,215	1,169	
	출항환적	95	52	55	47	77	56	147	257	126	169	217	173	159	214	217	222	159	169	
	컨테이너	1,356	1,384	2,342	613	1,339	2,267	4,015	3,213	3,715	3,783	4,634	4,032	3,912	3,309	5,293	4,350	4,599	4,547	
진 해 항	총처리물량	814	476	628	570	657	518	785	715	782	756	924	561	768	523	581	353	360	348	
	입항	772	404	590	505	594	406	670	673	709	657	808	531	750	485	526	298	306	290	
	입항환적	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	출항	42	72	38	65	63	112	115	41	73	99	116	30	18	38	55	55	54	57	
	출항환적	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	컨테이너	160	14	21	52	41	12	0	0	502	320	240	149	80	340	83	0	348	120	
부 산 항 신 항	총처리물량	50,002	51,880	53,460	53,321	52,379	56,214	56,323	57,826	55,748	57,504	57,988	58,293	56,588	59,551	64,807	63,865	63,866	62,714	
	입항	6,086	6,686	7,228	7,103	7,001	7,232	7,693	7,103	6,727	6,824	8,276	6,869	7,060	7,749	8,378	7,435	7,949	8,456	
	입항환적	16,098	16,306	16,800	16,951	16,784	18,715	18,323	19,096	18,507	18,230	17,673	19,155	17,270	18,055	19,651	19,458	19,615	20,761	
	출항	12,322	12,742	12,767	12,431	11,982	12,499	12,574	12,613	12,343	14,014	13,763	13,556	14,535	14,853	16,979	15,654	16,304	14,060	
	출항환적	15,497	16,146	16,664	16,836	16,612	17,768	17,732	19,015	18,172	18,436	18,276	18,713	17,723	18,895	19,800	21,306	19,801	19,436	
	컨테이너	2,855,880	2,891,866	3,037,207	2,995,813	3,041,323	3,167,349	3,222,197	3,288,961	3,199,135	3,250,985	3,201,519	3,272,990	3,135,262	3,128,140	3,525,520	3,410,559	3,374,955	3,432,985	

※ 자료 : 마산지방해양수산청

창원국가산업단지 동향

	2013	2014				2015				2016				2017				2018
	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q
생산(억원)	122,925	132,384	117,953	126,503	139,447	146,253	137,302	151,233	144,381	148,696	150,304	150,304	126,976	129,046	127,561	149,769	136,603	146,646
수출(백만불)	4,762	5,240	4,948	4,924	4,259	4,819	4,773	5,525	4,419	4,694	4,781	4,781	3,862	4,372	3,861	4,594	4,171	4,439
입주업체수(개)	2,390	2,359	2,349	2,346	2,366	2,408	2,422	2,482	2,573	2,588	2,573	2,624	2,707	2,677	2,690	2,754	2,855	2,763
가동업체수(개)	2,203	2,168	2,168	2,184	2,238	2,271	2,300	2,384	2,474	2,410	2,386	2,457	2,595	2,576	2,603	2,616	2,603	2,589
제조업 가동률(%)	83.9	81.6	79.4	77.8	81.0	84.6	82.5	79.9	81.7	89.1	87.8	85.0	90.1	86.4	85.0	85.1	82.0	83.6
고용(명)	93,237	102,271	103,536	103,685	104,497	111,823	113,640	115,369	101,825	112,630	113,282	113,729	119,419	120,998	121,756	124,950	126,537	126,789

※ 자료 : 한국산업단지공단

창원시 아파트 매매가격 대비 전세가격

(단위 : %)

	2013	2014				2015				2016				2017				2018
	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q
창원시	65.5	66	66.5	66.8	67.4	67.4	67.4	67.3	67.2	67.3	67.2	67.6	68.4	68.8	69.5	70.3	70.5	70.9
의창구	58.4	59.3	59.7	60.2	60.5	60.3	60.4	60.3	60.0	60.5	60.5	60.8	61.5	61.7	62.1	62.6	62.8	61.5
성산구	62.9	63.0	63.0	63.1	65.0	65.1	64.7	64.6	64.3	64.2	64.3	64.6	65.8	66.0	66.8	67.7	67.6	66.6
마산합포구	70.5	71.3	72.4	72.4	72.6	72.8	72.9	73.0	73.0	73.4	73.4	73.9	74.4	75.0	75.6	76.3	76.5	75.9
마산회원구	69.6	69.9	70.6	71.1	71	71.1	71.2	71.3	71.3	71.9	72.0	72.8	73.8	74.2	74.8	75.4	75.9	78.5
진해구	68.7	69.4	70.1	70.3	70.2	70.1	70.3	70.2	70.2	69.8	68.5	68.7	69.1	68.6	69.9	70.8	71.4	74.2

※ 자료 : 한국감정원, 부동산통계정보시스템

창원시 예금은행 차입주체별 여신

(단위 : 억원)

	2013	2014				2015				2016				2017				2018
	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q
예금은행 총 대출	242,195	244,940	251,246	261,256	267,098	271,635	275,477	281,354	284,403	288,052	295,122	299,725	304,534	309,001	311,784	310,948	311,737	312,549
대기업 대출	21,488	19,931	20,349	21,688	22,012	20,373	20,027	19,246	19,121	17,783	18,328	18,047	16,033	14,190	14,995	14,937	13,857	13,345
중소기업 대출	142,476	144,035	145,090	146,073	149,904	150,780	154,825	159,048	162,427	159,411	161,594	164,882	167,805	167,125	170,556	171,602	174,581	176,280
운전자금	89,117	88,993	88,709	85,721	90,328	90,093	93,185	94,124	95,750	93,282	94,458	95,264	95,661	94,413	96,673	96,619	97,776	98,732
시설자금	53,360	55,042	56,381	60,352	59,576	60,688	61,640	64,924	66,676	66,129	67,136	69,618	72,144	72,712	73,883	74,983	76,805	77,548

※ 자료 : 한국은행

2018년 1분기 창원 경제동향

2018년 7월 6일 인쇄

발행 : 창원상공회의소

(641-738) 경남 창원시 의창구 중앙대로 166(신월동 97-6)

내용문의 : 창원상공회의소 기업애로지원팀

(Tel. 055-210-3021 Fax. 055-210-3020)

※ 본 보고서는 창원상공회의소 홈페이지(<http://changwon.korcham.net>)를 통해 열람 또는 다운받을 수 있습니다.